

1. Schválení nákupu vozidla s dvouramenným nosičem kontejnerů

U s n e s e n í č. 59/2008:

Rada města Poděbrady ve funkci valné hromady po projednání
r o z h o d l a

pověřit vedení společnosti TSMP, s.r.o. – p. M. Biskupa a pí M. Jahodovou uzavřením kupní smlouvy na dodávku vozidla s dvouramenným nosičem kontejnerů od společnosti CTS servis spol. s r.o., Okřínek 53, 290 01 Poděbrady.

2. Informace o plnění plánu oprav objektů a hospodaření účtu města k 31.12.2007

U s n e s e n í č. 60/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

I. v z a l a n a v ě d o m í

a) informaci o plnění plánu oprav objektů ve vlastnictví nebo spoluvlastnictví města Poděbrady k 31.12.2007

b) přehled hospodaření účtu města spravovaného Městskou realitní Poděbrady, a.s. k 31.12.2007

II. r o z h o d l a

o použití zisku z hospodářské činnosti (účet města spravovaný Městskou realitní Poděbrady, a.s.) za rok 2007 na opravy a údržbu nemovitostí spravovaných Městskou realitní Poděbrady, a.s. v roce 2008.

3. Schválení zveřejnění nabídky nájmu kryté Libenského kolonády

U s n e s e n í č. 61/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

o zveřejnění nabídky nájmu kryté Libenského kolonády na nám.T.G.Masaryka na č. kat. 1719 v Poděbradech.

4. Schválení nájemce nebytových prostor v č.p. 1130/III v Poděbradech

U s n e s e n í č. 62/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

o nájemci nebytových prostor č. 510 a 511 v č.p. 1130/III v Poděbradech, kterým se stane společnost SMP CZ, a.s., IČ: 271 95 147, Evropská 1692/37, 160 41 Praha 6.

Smlouva bude uzavřena od 1.4.2008 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

5. Provedení výměny uličního stromořadí v ulici Chelčického v části města Poděbrady - Žižkov

U s n e s e n í č. 63/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

I. v y s l o v i l a s o u h l a s

s provedením výměny uličního stromořadí v ulici Chelčického firmou Jaroslav Štěpán, Kolínská 136/VIII., Poděbrady

II. p o v ě ř i l a

starostu města Poděbrady

k podepsání smlouvy s firmou, která předložila nejlepší nabídku na vlastní provedení prací spojených s výměnou uličního stromořadí v ulici Chelčického.

6. Odsouhlasení výsledků výběrového řízení na údržbu městské zeleně Města Poděbrady

U s n e s e n í č. 64/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

I. v y s l o v i l a s o u h l a s

s výsledky výběrového řízení na údržbu městské zeleně tak, jak je předložila výběrová komise dle výkazu výměru 1-12 takto:

| výkaz výměr | vítězná firma |
|-------------|---------------|
| č.1 | TSMP |
| č.2 | Kaipr |
| č.3 | TSMP |
| č.4 | TSMP |
| č.5 | Štěpán |
| č.6 | Kaipr |
| č.7 | TSMP |
| č.8 | TSMP |
| č.9 | TSMP |
| č.10 | TSMP |
| č.11 | Janek |
| č.12 | TSMP |

II. p o v ě ř i l a

starostu města

k podpisu smluv s vítěznými firmami s tím, že smlouvy budou uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 14 dní.

7. Schválení hospodářského výsledku roku 2007 a jeho rozdělení do fondů Městské knihovny Poděbrady

U s n e s e n í č. 65/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

n a v r h l a

zastupitelstvu města schválit

a) hospodaření Městské knihovny Poděbrady za rok 2007

b) převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu.

8. Schválení odpisového plánu Městské knihovny Poděbrady pro rok 2008

U s n e s e n í č. 66/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

s c h v á l i l a

odpisový plán pro rok 2008 příspěvkové organizace – Městská knihovna Poděbrady.

9. Prodloužení nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města

U s n e s e n í č. 67/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

prodloužit nájemní smlouvu k bytu č. 7, Kunštátská ul. 1090, Poděbrady, s panem Ruvejdem Babahmetovičem se zvýšením nájemného o 10% v souladu se Zásadami pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví města schválenými usnesením rady č. 43/2008.

10. Určení nájemce bytu ve vlastnictví města

U s n e s e n í č. 68/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a,

aby nájemcem bytu č. 9, Jeseniova ul. 927/III, Poděbrady, o výměře 33,5 m², byla paní Klára Nováková.

11. Určení nájemců bytů ve vlastnictví města

U s n e s e n í č. 69/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

1. aby nájemcem bytu č. 33, Za Nádražím 67/V, Poděbrady, 1+1 o výměře 26,84 m² byla paní Eda Šmejkalová,
2. aby nájemcem bytu č. 1, Poděbradská 150/VII, Poděbrady, 3+1 o výměře 72,48 m² byla paní Alena Setničková a náhradníkem byla paní Miroslava Záhorská, pokud bude mít trvalé bydliště v Poděbradech.

12. Prodloužení nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města

U s n e s e n í č. 70/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

1. prodloužit v souladu se Zásadami pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví města schválenými usnesením rady č. 43/2008 nájemní smlouvu k bytu č. 14, Dr. Horákové 47, Poděbrady, s paní Emílií Charvátovou,
2. uzavřít novou nájemní smlouvu k bytu č. 37, Za Nádražím 67, Poděbrady, s paní Ivanou Bělskou.
3. uzavřít novou nájemní smlouvu k bytu č. 3 v domě č. p. 150, Poděbradská, Poděbrady, s paní Janette Hlávkovou.

13. Řešení dopravy v klidu ve městě Poděbrady

U s n e s e n í č. 71/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

I. v z a l a n a v ě d o m í

vyhodnocení poroty o výběru nejvhodnějšího návrhu na zajištění komplexních služeb v oblasti dopravy v klidu na území města Poděbrady, který předložila společnost ACTIV s.r.o., Kročehlavy, Chodská 614, 27201 Kladno, IČ 616 75 199

II. p o v ě ř i l a
zástupce vedení města k dalšímu jednání.

14. Vypracování geometrického plánu na oddělení části pozemku parc. č. 23/1 v k.ú. Polabec

U s n e s e n í č. 72/2008:

Rada města Poděbrady po projednání
v y s l o v i l a n e s o u h l a s
s vypracováním geometrického plánu na oddělení části pozemku parc.č. 23/1 o výměře cca 300 m² v k.ú. Polabec.

15. Prodej pozemků parc. č. 81/27, 81/28 v k.ú. Velké Zboží

U s n e s e n í č. 73/2008:

Rada města Poděbrady po projednání
r o z h o d l a
prodat pozemky parc.č. 81/27 o výměře 555 m², 81/28 o výměře 555 m² v k.ú. Velké Zboží
panu Čěňku Hetverovi a Radce Jezdinské.

16. Zveřejnění záměru města pronajmout pozemky parc. č. 4120/1, 4120/2, 4120/3 v k.ú. Poděbrady

U s n e s e n í č. 74/2008:

Rada města Poděbrady po projednání
r o z h o d l a
zveřejnit záměr města pronajmout pozemky parc.č. 4120/1 o výměře 74 m², 4120/2 o výměře 72 m², 4120/3 o výměře 33 m² v k.ú. Poděbrady, které vznikly oddělením z pozemku parc.č. 4120 v k.ú. Poděbrady.

17. Zveřejnění záměru města pronajmout pozemky na „Jezeře“

U s n e s e n í č. 75/2008:

Rada města Poděbrady po projednání
r o z h o d l a
zveřejnit záměr města pronajmout pozemky v oploceném areálu koupaliště „na Jezeře“ v k.ú. Poděbrady: parc.č. 5010/4 o výměře 7.026 m², 5012/3 o výměře 6.972 m², 5012/4 o výměře 50 m², 5012/5 o výměře 53 m², 5012/8 o výměře 960 m², 5005/4 o výměře 30 m², 4971/3 o výměře 178 m², 4971/2 o výměře 575 m², 5012/7 o výměře 6.095 m², 5012/14 o výměře 130 m², 5012/17 o výměře 1.328 m², 5012/6 o výměře 37 m², 5012/11 o výměře 131 m², objekt šaten na pozemku parc.č 5012/11 v k.ú. Poděbrady a část pozemku č.PK 338 o výměře cca 500 m² v k.ú. Kluk.

18. Zveřejnění záměru města pronajmout pozemek parc.č. 125/6 díl “a“ v k.ú. Poděbrady

U s n e s e n í č. 76/2008:

Rada města Poděbrady po projednání
I. v y s l o v i l a s o u h l a s
s umístěním stavby na pozemku parc.č. 125/6 díl “a“ o výměře 41 m² v k.ú. Poděbrady

II. r o z h o d l a

zveřejnit záměr města pronajmout pozemek parc.č. 125/6 díl "a" o výměře 41m² v k.ú. Poděbrady.

19. Pronájem části pozemku parc.č. 2496/1 v k.ú. Poděbrady

U s n e s e n í č. 77/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

pronajmout část pozemku parc.č. 2496/1 v k.ú. Poděbrady za účelem výstavby patrových garáží v Jeronýmově ulici Polabské stavební CZ, s.r.o., Poděbrady – Oseček čp. 87.

20. Majetkové vypořádání části pozemků, na kterých se nachází část místní komunikace v Mánesově ulici v Poděbradech

U s n e s e n í č. 78/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

I. u l o ž i l a

odboru kancelář úřadu a správy majetku

zpracovat „Prohlášení o vlastnictví k místní komunikaci spojující cyklostezku na pravobřežním nábřeží Labe a křižovatku ul. Dr. Filipa a Mánesovy ul. v Poděbradech“

II. p o v ě ř i l a

starostu města

k podpisu „Prohlášení o vlastnictví k místní komunikaci spojující cyklostezku na pravobřežním nábřeží Labe a křižovatku ul. Dr. Filipa a Mánesovy ul. v Poděbradech“

III. r o z h o d l a

o podání návrhu na zřízení věcného břemene pro výkon vlastnického práva ke stavbě místní komunikace umístěné na cizím pozemku v Mánesově ul. v Poděbradech dle § 17 odst. odst. 2 zák.č. 13/1997 Sb.

21. Schválení provozního řádu dětských hřišť

U s n e s e n í č. 79/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

I. s c h v á l i l a

Provozní řád dětského hřiště

II. p o v ě ř i l a

starostu

k podpisu schváleného Provozního řádu dětského hřiště

III. u l o ž i l a

odboru kancelář úřadu a správy majetku

zveřejnit schválený Provozní řád dětského hřiště na úřední desce Městského úřadu Poděbrady a zabezpečit vyvěšení provozních řádů v prostorách dětských hřišť provozovaných Městem Poděbrady.

22. Udělení souhlasu s použitím znaku města

U s n e s e n í č. 80/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

u d ě l i l a s o u h l a s

s použitím znaku města na internetových stránkách spol. Mediatel, spol. s.r.o. www.zlatestranky.cz, záložka „Místní infostránky“ na dobu tří let.

23. Udělení souhlasu s použitím znaku města

U s n e s e n í č. 81/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

I. u d ě l i l a s o u h l a s

s použitím znaku města pro účely propagace města v rámci přípravy a konání Bambiriády 2008 v Poděbradech

II. u l o ž i l a

odboru informatiky zpracovat znak města v požadované elektronické podobě a elektronicky jej zaslat organizátorům Bambiriády 2008 do 3.3.2008.

24. Revokace usnesení rady města č. 365/07

U s n e s e n í č. 82/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

I. zrušit usnesení č. 365/07

II. pověřit

ředitele MR a.s., aby v součinnosti s Mgr. Vavříčkou, právníkem města vstoupil v jednání s dotčenými nájemci a připravil dodatky ke stávajícím smlouvám mj. podle následujících zásad:

- a) roční nájemné staveb a budov bude stanoveno ve výši nákladového nájemného tj. jedna třetina pořizovací ceny případně zvýšené o hodnotu oprav nad 20.000,- Kč provedených prokazatelně na náklady města v průběhu posledních tří let
- b) roční nájemné pozemků bude stanoveno ve výši 0,50 Kč za m² a rok
- c) nájemné je možné započíst oproti prokazatelným nákladům na opravy nad rámec běžné údržby, technické zhodnocení staveb a budov, výsadbu dřevin na pozemcích v období od 1.1.2005 schválené městem. Přehled o těchto nákladech k ročnímu vyúčtování předá nájemce pronajímateli nejpozději do 15. listopadu každého roku. Náklady vynaložené po tomto datu se, pokud nebude písemně dohodnuto jinak, započtou v následujícím období. Nezapočtené náklady se převádějí do příštího roku.
- d) v případě ukončení smlouvy ze strany pronajímatele se zbývající hodnota nezapočtených (neodbydlených) nákladů nájemci vyplatí, dojde-li k ukončení nájmu ze strany nájemce částka se vrací.
- e) nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok
- f) nájemce může požádat město o příspěvek na nájemné v rámci části rozpočtu tělovýchovná a zájmová činnost.

25. Výběr dodavatele stavebních úprav MěÚ Poděbrady

U s n e s e n í č. 83/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a ,

že dodavatelem stavebních úprav MěÚ Poděbrady bude firma František Miláček Realizace staveb.

26. Informace o podáních panem Ladislavem Brzákem

U s n e s e n í č. 84/2008:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

neudělit souhlas k podání na Policii České republiky o úmyslném poškození a krádeže majetku z 30.1.2008, 1.2.2008 a 8.2. 2008.