

**1. Zahájení opravy povrchu chodníku V Aleji, v ul. Jižní a MK U Struhy**

U s n e s e n í č. 272/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
v y s l o v i l a s o u h l a s

- I. s provedením souvislé opravy přilehlého chodníku k bytovým domům č.p. 1336 až 1343 v ulici Jižní a k č.p. 1345 až 1349 v ulici V Aleji,
- II. s provedením souvislé opravy samostatných větví místní komunikace v ulici U Struhy mezi řadovou zástavbou.

**2. Instalace klimatizačního zařízení ve 3. nadzemním podlaží domu č.p. 90/II., Husova ul.**

U s n e s e n í č. 273/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

- a) o instalaci klimatizačního zařízení ve 3. nadzemním podlaží domu č.p. 90/II., Husova ulice,
- b) o rozpočítání ceny klimatizačního zařízení včetně montáže do nájmu nájemce - FEMINA - GYN - PRIVAT - na dobu 12 měsíců.

**3. Schválení nájemce prostor v Libenského kolonádě**

U s n e s e n í č. 274/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

o nájemci prostor v Libenského kolonádě na nám. T.G.Masaryka na č. kat. 1719 v Poděbradech, kterým se stane Handicap centrum Srdce, o.p.s., Ostende 87, Poděbrady

**4. Schválení nájemce prostor v Havířském kostelíku**

U s n e s e n í č. 275/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

o nájemci prostor v Havířském kostelíku (Kostela Nanebevzetí Panny Marie), Alej Esperanto v Poděbradech, kterým se stane KIC, s.r.o. Smlouva bude uzavřena od 20.7.2007 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

**5. Zveřejnění nabídky prodeje prostor předávací stanice v č.p. 51/II. a pozemku č. kat. st. 741/20**

U s n e s e n í č. 276/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

o zveřejnění nabídky prodeje:

- a) prostor bývalé předávací stanice tepla bez čísla popisného v ulici Pionýrů v Poděbradech na pozemku č.kat. st. 741/20 z majetku Městské realitní Poděbrady, a.s.  
b) pozemku č. kat. st. 741/20 o výměře 91m<sup>2</sup> z majetku Města Poděbrady.

## **6. Výběr dodavatele**

U s n e s e n í č. 277/07:

Rada města Poděbrady po projednání

I. r o z h o d l a,

aby dodavatel stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka MŠ Velké Zboží 61/VII – vnitřní část“ a „Vodovodní a kanalizační přípojka domu 150/VII – vnitřní část“ byla firma PROSTAV, s.r.o. Poděbrady

II. n a v r h l a

zastupitelstvu města,

aby částka odpovídající ceně díla byla přesunuta z oddílu 23 (Kanalizace a vodovody – vlastní zdroje města) na odpovídající oddíly (oddíl 31 – mateřská škola) a (oddíl 36 – dům čp. 150/VII).

## **7. Pověření vymáhání pohledávek města Poděbrady dle zák. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků soukromým exekutorem**

U s n e s e n í č. 278/07:

Rada města Poděbrady po projednání

v y s l o v i l a s o u h l a s

s prováděním vymáhání pohledávek Města Poděbrady exekutorem Mgr. Tomášem Pospíchalem, Exekutorský úřad Nymburk se sídlem 28. října 1474/20 288 00 Nymburk.

## **8. Schválení neinvestiční dotace na provoz zařízení pro rok 2007 – Protialkoholní záchytná stanice Kolín**

U s n e s e n í č. 279/07:

Rada města Poděbrady po projednání

I. r o z h o d l a

o poskytnutí neinvestiční dotace provozovateli Protialkoholní záchytné stanice Kolín na rok 2007,

II. u l o ž i l a

vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

zajistit výplatu z kapitoly 3 – zdravotnictví – rozpočtu Města Poděbrad.

## **9. Zamítnutí Dohody o výměně bytů**

U s n e s e n í č. 280/07:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

zamítnout žádost o výměně bytů mezi paní Evou Urbanovou a paní Jankou Nechvilkovou

## **10. Uzavření nájemní smlouvy**

U s n e s e n í č. 281/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 4, Budovcova 1149 s nájemcem paní Helenou Pohořelou od 1.6.2007 do 31.5.2008 s navýšením nájemného o 10%.

### **11. Určení nájemců bytů ve vlastnictví města**

U s n e s e n í č. 282/07:

Rada města Poděbrady po projednání

I. r o z h o d l a

- aby nájemcem bytu č. 15, Dr. Horákové 39 byla paní Jolana Červinková na dobu určitou dle „Zásad“

- aby náhradníkem nájemce bytu č. 15, Dr. Horákové 39 byla paní Iveta Lesňáková na dobu určitou dle „Zásad“

II. u l o ž i l a

ved. odboru školství a kultury MěÚ

přikládat k návrhům o uzavření nájemních smluv seznam všech žadatelů včetně stručných informací o nich.

### **12. Určení nájemců bytů ve vlastnictví města**

U s n e s e n í č. 283/07:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

a) aby nájemcem bytu č. 5, Dr. Horákové 46 /II byl pan Petr Pachner

b) aby nájemcem bytu č. 3, Fügnerova ulice 1072/III byla paní Romana Hostková a náhradníkem na tento byt pan Jaroslav Boháček

### **13. Informativní zpráva o zvýšení školného v MŠ Poděbrady na školní rok 2007/2008**

U s n e s e n í č. 284/07:

Rada města Poděbrady po projednání

v z a l a n a v ě d o m í

informativní zprávu o zvýšení školného v Mateřské škole Poděbrady na školní rok 2007/2008.

### **14. Ukončení členství v komisi SPOZ**

U s n e s e n í č. 285/07:

Rada města Poděbrady po projednání

v z a l a n a v ě d o m í

ukončení členství paní Sněžany Růžičkové v komisi SPOZ k 30.6.2007.

### **15. Přidělení bytu v DPS**

U s n e s e n í č. 286/07:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

přidělit byt v domě s pečovatelskou službou v Poděbradech paní Haně Jeriové.

## **16. Zrušení usn. RM č. 115/05 ze dne 13.4.2005**

U s n e s e n í č. 287/07:

Rada města Poděbrady po projednání

I. z r u š i l a

usnesení RM č. 115/05 ze dne 13.4.2005 ve věci směny pozemků mezi městem a společností MANHATTAN Development a.s.

II. n a v r h l a

zastupitelstvu města

zrušit usnesení č. 46/05 ze dne 27.4.2005 a č. 69/04 ze dne 23.6.2004, kterými rozhodlo o uzavření směnné smlouvy, podle které město Poděbrady převede na společnost MANHATTAN-Development a.s., Politických vězňů 13/935, Praha 1, IČ : 63079224, pozemkové parcely č. 1689/1 o výměře 319 m<sup>2</sup>, č. 1695/6 o výměře 887 m<sup>2</sup> a č. 1691/4 o výměře 56 m<sup>2</sup> v k.ú. Poděbrady dle GP č. 1853-198/2004 a podle které společnost MANHATTAN-Development a.s. převede na město Poděbrady pozemkovou parcelu č. 1695/4 o výměře 651 m<sup>2</sup> v k.ú. Poděbrady dle geometrického plánu č. 1853-198/2004 za těchto podmínek:

1. Společnost MANHATTAN-Development a.s. doplatí městu Poděbrady rozdíl v cenách směňovaných pozemků.
2. Společnost MANHATTAN-Development a.s. uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy, zejména sepsání smlouvy, geometrický plán, ocenění a správní poplatek za vklad práva do KN.
3. Pokud společnost MANHATTAN-Development a.s. do 3 měsíců poté, co ZM rozhodne o uzavření směnné smlouvy, nepředloží městu Poděbrady k podpisu vyhotovenou směnnou smlouvu se všemi souvisejícími listinami, město Poděbrady je oprávněno od uzavření smlouvy odstoupit.

## **17. Revokace usnesení RM č. 240/05**

U s n e s e n í č. 288/07:

Rada města Poděbrady po projednání

r o z h o d l a

zrušit usnesení č. 240/05.

## **18. Uzavření budoucí smlouvy kupní**

U s n e s e n í č. 289/07:

Rada města Poděbrady po projednání

n a v r h l a

zastupitelstvu města,

aby rozhodlo o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej pozemku č.1819/1 o výměře 155 m<sup>2</sup> v k.ú. Poděbrady kupujícímu společnosti AZ Elektrostav a.s., Bobnická 2020, Nymburk, za těchto podmínek:

1. Kupní cena bude splatná při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po nabytí právní moci kolaudace bytového domu „EZOP“ zrealizovaného podle projektové dokumentace odsouhlasené Městem Poděbrady.
2. Kupující strana sama uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy, zejména sepsání smlouvy, geometrický plán, ocenění a správní poplatek za vklad práva do KN.
3. Pokud kupující strana do 3 měsíců poté, co ZM rozhodne o uzavření budoucí smlouvy kupní, nepředloží městu Poděbrady jako prodávajícímu k podpisu vyhotovenou smlouvu

o budoucí smlouvě kupní se všemi souvisejícími listinami, město Poděbrady je oprávněno od prodeje odstoupit.

### **19. Koupě nemovitosti v k.ú. Poděbrady**

U s n e s e n í č. 290/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
p o v ě ř i l a  
starostu města

jednáním s firmou Perroni a.s. o koupi nemovitostí č.p. 32 a 33 na Jiřího náměstí v Poděbradech.

### **20. Pronájem pozemku č. 81/15 v k.ú. Velké Zboží**

U s n e s e n í č. 291/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku č. 81/15 o výměře 710 m<sup>2</sup> v k.ú. Velké Zboží, nájemci paní Janě Říhové za účelem zřízení zahrádky.

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

### **21. Zveřejnění záměru města k pronájmu pozemků v k.ú. Poděbrady**

U s n e s e n í č. 292/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

zveřejnit záměr města pronajmout pozemek č. 4775/1 o výměře 2.889 m<sup>2</sup>, č. 4775/2 o výměře 780 m<sup>2</sup> a PK 4775-díl 2 o výměře 7.437 m<sup>2</sup> v k.ú. Poděbrady.

### **22. Informace o odstraňování závad v 89 b.j.**

U s n e s e n í č. 293/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
I. v z a l a n a v ě d o m í

informaci o odstraňování závad v 89 bytových jednotkách v Čechově ulici v Poděbradech.

II. p o v ě ř i l a

Mgr. Hanu Novotnou, vedoucí odboru kancelář úřadu a správy majetku MěÚ

zadáním zpracování znaleckého posudku na zjištění vad bytu č. C23 v domě č.p. 1430/III, jejich příčin a navrnutí způsobu odstranění těchto vad.

### **23. Informace o obsazení sklepů u 89 b.j.**

U s n e s e n í č. 294/07:

Rada města Poděbrady po projednání

I. v z a l a n a v ě d o m í

informaci o obsazení sklepů u 89 bytových jednotek v Čechově ulici v Poděbradech.

II. p o v ě ř i l a

Mgr. Novotnou, vedoucí odboru kancelář úřadu a správy majetku MěÚ

shromážděním všech podkladů nutných k právnímu posouzení stavu existujícího v domě č.p. 1428 – 1432/III.

## **24. Opravy dětských hřišť ve městě**

U s n e s e n í č. 295/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

I. oslovit Technické služby města Nymburk, zda mají kapacitu realizovat níže uvedené zakázky a) + b) za obdobných podmínek jako firma Autodoplňky Milan Procházka. V případě záporné odpovědi realizovat uvedené opravy firmou Autodoplňky – Milan Procházka

II. realizovat

a) opravy dětských hřišť ve městě:

**Polabec** – odstranit bývalé oplocení, dva stojany na košíkovou a betonový stůl na stolní tenis

**Kluk** – odstranit prolézačku a stojan na košíkovou

**Velké Zboží** – odstranit betonový stůl na stolní tenis

**Ostende** – odstranit zábradlí u hřiště na košíkovou a opravit oplocení hřiště u Labe

**Žižkova u ZŠ** – odstranit stojan na košíkovou

**Moučná vřadu** – odstranit betonový stůl a stojan na košíkovou

**Moučná vřadu za č.p. 1298** – odstranit průlezku a houpačku

**U Struhy** – odstranit trojhrazdí a houpačku volně položenou

**Žižkov u Jednoty** – odstranit betonový stůl na stolní tenis a volně položené branky

**Dr. Horákové u č.p. 48** – odstranit průlezku

**Želivského** – odstranit dvě průlezky

b) první fázi obnovy dětských hřišť ve městě

**Kluk** – založit nové hřiště – kolotoč a vahadlová houpačka

**Fügnerova** - likvidace stávající průlezky a trojhrazdí

- nové prvky – kolotoč a vahadlová houpačka

**Kunštátská** – likvidace stávající houpačky a dvě trojhrazdí – zrušení tohoto hřiště

**Dr. Horákové** – likvidace stávající průlezky, trojhrazdí a houpačky

- nové prvky – minikolotoč a vahadlová houpačka

**Moučná vřadu** – likvidace stávající houpačky a trojhrazdí

- přestěhování minikolotoče a skluzavky z „trojúhelníku“

**Moučná vřadu** – nové dva kompletní basketové stojany

**U Struhy** – likvidace dvou basket. stojanů

- opravit kolotoč

- nové prvky – dva kompletní basketové stojany a vahadlová houpačka

**Přední Lhota** – přemístění tenisového stolu z ulice Jižní, nové prvky – hrazdička a pružinové houpadlo.

## **25. Schválení dohody o narovnání s dědičkami po p. Torákovi**

U s n e s e n í č. 296/07:

Rada města Poděbrady po projednání

I. r o z h o d l a

uzavřít dohodou o narovnání s paní Arankou Spínovou, Lucíí a Ludmilou Torákových, Silvií Ryklovou, dědičkami po panu Josefu Torákovi, kterou se odstraní sporné právo o výši ceny za stavební práce – vykonané firmou Josefem Torákem v říjnu 2006.

II. u l o ž i l a

vedoucí finančního odboru MěÚ Poděbrady

zpracovat do rozpočtového opatření potřebnou

III. p o v ě ř i l a

tajemníka MěÚ zadat zpracování dohody o narovnání.

## **26. Dočasná úprava počtu zaměstnanců odboru dopravy**

U s n e s e n í č. 297/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

zvýšit počet pracovních míst odboru dopravy o 1 pracovní místo na období max. od 1.9.2007 do 28.2.2008.

## **27. Informace o obsazení místa vedoucího odboru rozvoje a ÚP**

U s n e s e n í č. 298/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
v z a l a n a v ě d o m í

skutečnost, že Ing. Jan Voborník nenastoupil na místo vedoucího odboru rozvoje a ÚP.

## **28. Informace o domu č.p. 169, Studentská, Poděbrady - MŠ**

U s n e s e n í č. 299/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
I. v z a l a n a v ě d o m í

informaci o domu č.p. 169 – MŠ.

II. p o v ě ř i l a

ředitele Městské realitní Poděbrady, a.s., p. Drahokoupila

jednáním s p. Zdráhalem nebo jeho zástupcem v tom smyslu, aby obě strany určily společně soudního znalce, který provede odhad ceny nemovitosti s tím, že p. Zdráhalovi bude nabídnuta polovina zjištěné odhadní ceny.

## **29. Realizaci dešťové kanalizace v ul. Labská**

U s n e s e n í č. 300/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
I. r o z h o d l a,

aby provedla dešťovou kanalizaci v ulici Labská (úsek od čp. 94/III – ul. Na Kopečku) firma Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

II. p o v ě ř i l a

starostu města, popřípadě místostarosty

sjednáním smluvních podmínek včetně ceny

## **30. Jednání s dopravním inspektorátem PČR**

U s n e s e n í č. 301/07:

Rada města Poděbrady po projednání  
r o z h o d l a

I. obnovit jednání se zástupci DI PČR o možnosti zúžení vozovky v ul. Hraniční s cílem zachovat javor

II. pokud nebude výše uvedené jednání úspěšné, podá město žádost o pokácení stromu ve vegetačním období

## **31. Jmenování členů DR TSMP, s.r.o. a stanovení výše odměn za výkon funkce v DR**

U s n e s e n í č. 302/07:

Rada města Poděbrady ve věci Města Poděbrady jako jediného společníka obchodní společnosti a ve funkci valné hromady obchodní společnosti Technické služby města Poděbrad s.r.o., se sídlem Poděbrady, Kosinova 1/II, okres Nymburk PSČ 290 01, IČ:25798278 po projednání

**I. r o z h o d l a**

jmenovat do funkce předsedkyně dozorčí rady společnosti Technické služby města Poděbrad s.r.o., se sídlem Poděbrady, Kozinova 1/II, okres Nymburk PSČ 290 01, IČ:25798278 paní Ing. Janu Veberovou

do funkce členů dozorčí rady společnosti Technické služby města Poděbrad s.r.o., se sídlem Poděbrady, Kosinova 1/II, okres Nymburk PSČ 290 01, IČ:25798278

pana Jaroslava Zemana a pana Zdeňka Langra

**II. u r č i l a**

výši odměn za výkon funkce v dozorčí radě

**III. u l o ž i l a**

jednateli společnosti TSMP, s.r.o. p. M. Biskupovi

zajistit provedení změn v Obchodním rejstříku.

**32. Výše odměn za výkon funkce v dozorčí radě**

U s n e s e n í č. 303/07:

Rada města Poděbrady ve věci Města Poděbrady jako jediného společníka obchodní společnosti a ve funkci valné hromady obchodní společnosti Kulturní a informační centrum Poděbrady, s.r.o. se sídlem Poděbrady, Jiřího nám. 1/I., okres Nymburk PSČ 290 01, IČ: 26421666 po projednání

**u r č i l a**

výši odměn za výkon funkce v dozorčí radě.